

Maja Viljandi vald Vana-Võidu küla

23 Aprill, 04:11 Majad

Viljandi vald, Viljandimaa 43



Arvuta väikelaenu kuumakse



Hind:

Periood:

Hind:

Periood:

Kuumakse:
493 €

Väikelaenu pakub Swedbank AS, tutvu tingimustega vajadusel konsulteeri pangatöötajaga. Krediidi kulukuse määr on 22,430% a: laenusumma 1500 €, fikseeritud intress 19%, lepingutasu 35 €, laenu tähtaeg 5 a, tagasimaksete summa 2349,35 eurot, krediidi kogukulu on 2384,35 €.



KUULUTUSE SISU

Nuiasilla, kap. remonti vajav, 8 tuba, 2 korrust, krunt 4613 m², pind 375 m², 1929, kivimaja, katus eterniit, katastritunnus: 89201:001:0111, puupliit, parkimiskoht, elekter, vesi, tööstusvool Müügil hea asukohaga kinnistu Viljandi-Tartu maantee ääres, autoga 5 minuti kaugusel Viljandist. Bussipeatused suunal Viljandi-Tartu 400 meetri kaugusel.

Kinnistu suurus 4613 m², hoone suletud netopind 375,3 m². Kinnistu piirneb ühelt poolt suure maanteega, teiselt poolt väiksema teega. Teepoolset osa varjavad kõrged kuused ja kased, 200 m kaugusel Ärna jõgi.

Kinnistul asuvad:

- * peahoone ehk elamu-garaaž-töökoda, suletud netopind 375,3 m²;
- * kuur, suletud netopind 181,4 m²;
- * lahtine varjualune.

Hoone ehitati 1929. aastal piimameiereiks, mis töötas kuni aastani 2000.

Hoone on rajatud madalvundamendile, hoone seinad on looduslikust kivist, esimese korruse vahelagi monoliitsetest raudbetoonist.

Seinad ja vundament on tugevad, ent maja vajab täielikku renoveerimist. Katuse seisukord on rahuldav, kuid see tuleb suures osas vahetada.

Qualitativt detaljbeskrivelsen är följande:

Seinad ja vundament on tugevad, ent maja vajab täielikku renoveerimist.

Katuse seisukord on rahuldav, kuid see tuleb suures osas vahetada.

Osaliselt tuleb vahetada ka 2. korruse vahelaed.

Esimesel korrusel paiknevad välisperroon, suur tööruum, lisaks 3 lisaruumi ja kelder.

Teisel korrusel on 8 erineva suurusega tuba ja koridor.

Viimati on majas elatud aastal 2011.

Majas on 220/380 vool. Sobib kas väikseks tööstuseks või elamuks.

Tee korda ja ela nagu häärberis! Helista, läheme vaatama!

Pindi Kinnisvara on Eesti suurim kinnisvarabüroo, millel on 18 esindust üle Eesti. www.pindi.ee. Meie andmebaasis on üle 3000 aktiivse pakkumise (sh üle 600 äripinna) ning aastas hindame u 5000 kinnisvaraobjekti. Meie haldus-hooldusfirma portfellis on ligi 200 korterelamut ja ärihoonet, grupi kindlustusettevõttel on 5000 klienti.